

## Programa Nacional de Vivienda, datos al cierre 2022<sup>1</sup>

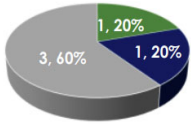
### Información principal del programa derivado

#### Tipo de enfoque de los objetivos y calidad de los indicadores<sup>2</sup>

Objetivos

5

Op. de mejora



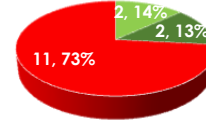
- Resultados
- Gestión
- Coordinación

En este nivel de planeación se espera que la mayoría de los objetivos tengan enfoque de resultados, es decir, que reflejen la solución de un problema público. Sin embargo, la mayoría de los objetivos del programa refieren a procesos de gestión, ello hace que se clasifique en *Oportunidad de mejora*.

Indicadores

15

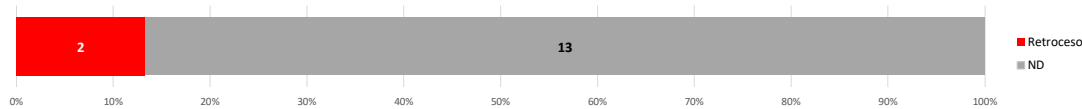
Op. de mejora



- Adecuado
- Destacado
- Op. de mejora

En cuanto a la calidad de los indicadores, el programa se clasifica en *Oportunidad de mejora* debido a que la mayoría no miden la solución de problemas públicos ni cumplen los criterios mínimos de calidad.

### Distribución del cumplimiento de meta intermedia, 2021 o 2022 según último valor reportado<sup>3</sup>



Trece indicadores no reportan datos al cierre 2022 y/o no tienen establecida una meta intermedia, por lo que no es posible estimar su cumplimiento de meta intermedia, mientras que dos indicadores presentaron un cumplimiento clasificado en *Retroceso*.

### Distribución de los indicadores respecto al avance en el cumplimiento de su meta sexenal y su tipo de enfoque, 2021 o 2022 según último valor reportado<sup>3</sup>

Enfoque / Avance	Superado	Avanzado	Adecuado	Rezagado	Muy rezagado	NR*	Total general
Resultados	0	0	0	0	1	3	4, 27%
Coordinación	0	0	0	0	0	0	0, 0%
Gestión	0	0	0	0	0	11	11, 73%
<b>Total general</b>	<b>0, 0%</b>	<b>0, 0%</b>	<b>0, 0%</b>	<b>0, 0%</b>	<b>1, 7%</b>	<b>14, 93%</b>	<b>15</b>

La mayoría de los indicadores miden procesos de gestión, es decir, de la entrega de bienes y servicios. Sobre el avance de los indicadores en su meta sexenal se observa que 93% de sus indicadores no reporta datos al cierre 2022 y/o no tienen establecida una meta sexenal, por lo que no es posible analizar su avance en la consecución de la meta sexenal; por otro lado, un indicador presenta un avance *Muy rezagado*.

### Seguimiento de los objetivos e indicadores del programa derivado

Objetivo 1	1. Garantizar el ejercicio del derecho a la vivienda adecuada a todas las personas, especialmente a los grupos en mayor condición de discriminación y vulnerabilidad, a través de soluciones financieras, técnicas y sociales de acuerdo con las necesidades específicas de cada grupo de población.																	
Indicadores	1.1 Porcentaje de viviendas en rezago habitacional en el país, respecto al total de viviendas.			1.2 Porcentaje del gasto en vivienda como porcentaje del gasto total en los hogares de menores ingresos			1.3 Número de acciones de financiamiento y subsidios de vivienda para personas en condiciones de vulnerabilidad											
Características	Meta para el Bienestar		Descendente	Destacado		Parámetro		Descendente	Adecuado	Parámetro		Ascendente	Op. de mejora					
Tendencia																		
Cumplimiento meta intermedia	Sin reporte de datos al cierre 2022			Sin metas intermedias y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin metas intermedias y sin reporte de datos al cierre 2022			Retroceso								
Avance meta sexenal	Sin reporte de datos al cierre 2022			Sin meta sexenal y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin meta sexenal y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin meta sexenal								
Objetivo 2	2. Garantizar la coordinación entre los organismos nacionales de vivienda y los distintos órdenes de gobierno para el uso eficiente de los recursos públicos.																	
Indicadores	2.1 Eficiencia en el uso del gasto operativo de instituciones de vivienda			2.2 Tiempo necesario para obtener un permiso de construcción en el país			2.3 Índice de control de calidad de la construcción en México**											
Características	Meta para el Bienestar		Descendente	Op. de mejora		Parámetro		Descendente	Op. de mejora	Parámetro		Ascendente	Op. de mejora					
Tendencia																		
Cumplimiento meta intermedia	Sin reporte de datos al cierre 2022			Sin metas intermedias y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin metas intermedias y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin metas intermedias y sin reporte de datos al cierre 2022								
Avance meta sexenal	Sin reporte de datos al cierre 2022			Sin meta sexenal y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin meta sexenal y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin meta sexenal y sin reporte de datos al cierre 2022								

En cuanto a los **resultados** reportados se observa que disminuyó por debajo de la línea base el número de acciones de financiamiento y subsidios de vivienda para personas en condiciones de vulnerabilidad. El porcentaje de viviendas en rezago habitacional en el país respecto al total de viviendas reportó su valor más bajo en 2020. El porcentaje de gasto en vivienda como porcentaje del gasto total en los hogares de menores ingresos reportó su valor más bajo en 2014.

En cuanto al **cumplimiento** se observa que: el primero y el segundo no cuentan con reporte de datos al cierre 2022, por lo que no es posible analizar su cumplimiento de meta intermedia ni su avance en la consecución de la meta sexenal; mientras que el tercero presenta un *Retroceso* en el cumplimiento de su meta intermedia, y no tiene establecida una meta sexenal.

En cuanto a los **resultados** se observa que la eficiencia en el uso del gasto operativo de instituciones de vivienda reportó su valor más bajo en 2017; el tiempo necesario para obtener un permiso de construcción en el país se ha mantenido constante desde 2017; el índice de control de calidad de la construcción en México ha reportado valores constantes desde 2013.

En cuanto al **cumplimiento** no se puede realizar el análisis debido a la falta del reporte de datos al cierre 2022; además, los indicadores 2.2 y 2.3 no tienen metas intermedias ni meta sexenal definidas.

## Programa Nacional de Vivienda, datos al cierre 2022<sup>1</sup>

Objetivo 3												
3. Fomentar conjuntamente con el sector social y privado, condiciones que propicien el ejercicio del derecho a la vivienda adecuada.												
Indicadores			3.1 Valor de la aportación del sector y las acciones de la vivienda en el Producto Interno Bruto de México en valores constantes			3.2 Número de créditos para la autoproducción de vivienda			3.3 Cartera de crédito puente de la Sociedad Hipotecaria Federal y la banca comercial			
Características			Meta para el Bienestar			Ascendente			Op. de mejora			
Tendencia										<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: orange;">!</span> Adecuación</li> <li><span style="color: green;">✔</span> Claridad</li> <li><span style="color: green;">✔</span> Relevancia</li> <li><span style="color: green;">✔</span> Monitoreabilidad</li> <li><span style="color: orange;">!</span> Pertinencia</li> </ul>		
	Sin reporte de datos al cierre 2022			Sin metas intermedias y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin metas intermedias y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin metas intermedias y sin reporte de datos al cierre 2022		
Avance meta sexenal			Sin meta sexenal y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin meta sexenal y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin meta sexenal y sin reporte de datos al cierre 2022			
Objetivo 4												
4. Asegurar el derecho a la información y la rendición de cuentas de todos los actores del sistema de vivienda adecuada.												
Indicadores			4.1 Proporción de usuarios que experimentan corrupción en trámites relacionados con permisos de la propiedad			4.2 Proporción de usuarios que perciben experimentar corrupción en trámites relacionados con créditos de vivienda o programas sociales			4.3 Prevalencia de corrupción en las entidades federativas por trámite, pago o solicitud para permisos relacionados con la propiedad			
Características			Meta para el Bienestar			Descendente			Op. de mejora			
Tendencia										<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: orange;">!</span> Adecuación</li> <li><span style="color: green;">✔</span> Claridad</li> <li><span style="color: green;">✔</span> Relevancia</li> <li><span style="color: green;">✔</span> Monitoreabilidad</li> <li><span style="color: orange;">!</span> Pertinencia</li> </ul>		
	Sin reporte de datos al cierre 2022			Sin metas intermedias y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin metas intermedias y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin metas intermedias y sin reporte de datos al cierre 2022		
Avance meta sexenal			Sin reporte de avances			Sin meta sexenal y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin meta sexenal y sin reporte de datos al cierre 2022			
Objetivo 5												
5. Establecer un modelo de ordenamiento territorial y gestión del suelo que considere la vivienda adecuada como elemento central de planeación de territorio.												
Indicadores			5.1 Proporción de viviendas nuevas construidas fuera de los Polígonos de Contención Urbana			5.2 Proporción de viviendas en vulnerabilidad ante sismos			5.3 Número de municipios que cuentan con un Atlas Municipal de Riesgo actualizado (de acuerdo con la publicación del Atlas Municipal de riesgo de CENAPRED)			
Características			Meta para el Bienestar			Descendente			Op. de mejora			
Tendencia										<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: orange;">!</span> Adecuación</li> <li><span style="color: green;">✔</span> Claridad</li> <li><span style="color: orange;">!</span> Relevancia</li> <li><span style="color: orange;">!</span> Monitoreabilidad</li> <li><span style="color: orange;">!</span> Pertinencia</li> </ul>		
	Retroceso			Sin metas intermedias y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin metas intermedias y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin metas intermedias y sin reporte de datos al cierre 2022		
Avance meta sexenal			Muy rezagado			Sin meta sexenal y sin reporte de datos al cierre 2022			Sin meta sexenal y sin reporte de datos al cierre 2022			

### Conclusiones y sugerencias

Los únicos indicadores que reportaron valores sobre el cumplimiento de meta intermedia 2021 o 2022 presentaron Retrocesos respecto a su línea base y en un caso, un avance *Muy rezagado* de su meta sexenal, esto podría comprometer el logro de los objetivos sectoriales. El programa debe trabajar en la recopilación de la información que alimenta sus indicadores pues estos dan cuenta de problemáticas importantes y los datos permiten valorar cómo se ha avanzado en la solución de las problemáticas identificadas.

<sup>1</sup> Se considera la información que se reportó en 2023 y que corresponde al cierre 2022. Cabe destacar que hay indicadores con valor alcanzado 2021 que se reportaron por primera vez en este periodo.

<sup>2</sup> Para conocer la metodología de clasificación del Enfoque de Resultados de los objetivos y de la Calidad de los indicadores, consultar el siguiente documento: [https://www.coneval.org.mx/InformesPublicaciones/Documents/DIAGNOSTICO\\_PARTE\\_II.pdf](https://www.coneval.org.mx/InformesPublicaciones/Documents/DIAGNOSTICO_PARTE_II.pdf)

<sup>3</sup> La metodología de clasificación de los indicadores en función del cumplimiento de su meta intermedia y del avance en el cumplimiento de su meta sexenal se puede consultar en el siguiente documento: [https://www.coneval.org.mx/coordinacion/Documents/monitoreo/Sectoriales\\_19-20/Desempeno\\_sectoriales\\_VF.pdf](https://www.coneval.org.mx/coordinacion/Documents/monitoreo/Sectoriales_19-20/Desempeno_sectoriales_VF.pdf)

\* NR integra a los indicadores que no reportaron avances y a los que tienen sentido constante y no se les aplica el análisis de avance en el cumplimiento de la meta sexenal.

\*\* Este indicador debe analizarse con reserva debido a las inconsistencias entre su nombre, sentido y método de cálculo.