Principales Fortalezas, Oportunidades, Debilidades, Amenazas y Recomendaciones

Tema de evaluación: Diseño	Fortaleza y Oportunidad/Debilidad o Amenaza	Referencia (Pregunta)	Recomendación
Fortaleza y/u Oportunidad			
Diseño	El Programa está alineado al PND, al Programa Sectorial y al Programa Nacional de Desarrollo Urbano.	4,5	
Diseño	La SEDATU cuenta con un padrón de beneficiarios actualizado del Programa.	8	
Diseño	El Programa cuenta con fichas técnicas de los indicadores.	11	
Planeación y Orientación a Resultados	Una oportunidad es que en el año 2020 se genere una nueva evaluación de diseño que verifique que se hayan cumplido las mejoras señaladas en esta evaluación.	20	Proponer una evaluación de diseño del Programa Anual de Evaluación del 2020, una vez que se haya generado un nuevo diagnóstico que contemple los cambios recomendados en esta evaluación.
Planeación y Orientación a Resultados	El Programa utiliza informes de evaluación externa de forma regular, de las cuales se han desprendido ASM que se han solventado	16,17	
Planeación y Orientación a Resultados	Un área de mejora del SIDI es que pueda servir como un sistema de gestión del Programa que permita generar reportes de indicadores de gestión	21,22	Realizar mejoras al SIDI para que puedan generar reportes de indicadores de gestión, especialmente los que alimentarán a la MIR a nivel de Actividad.
Operación	El Programa cuenta con información sistematizada que permite conocer su demanda, aunque debe asegurarse que el SIDI mantenga los registros de los solicitantes que no fueron apoyados.	27,40	Realizar mejoras al SIDI para que se mantengan todos los registros de solicitudes al Programa
Operación	El Programa cuenta con mecanismos para verificar el procedimiento de registro de las solicitudes de apoyo	29	
Debilidad o Amenaza			
Diseño	El problema público no está claramente definido, tampoco quedan claras las causas y efectos	1,2	Actualizar el Diagnóstico, para que se reformule el problema público y establezca claramente las causas y efectos.
Diseño	El modelo de intervención no está claramente orientado a atender un objetivo de política de desarrollo urbano y ordenamiento territorial	3	Elaborar nuevamente la sección del modelo de intervención del Diagnóstico con un enfoque claramente centrado en el desarrollo urbano de las ciudades, con referencias claras de la contribución del programa al PNDU.
Diseño	Las poblaciones potencial y poblaciones objetivo no están clara y unívocamente definidas	7	Generar, en el nuevo diagnóstico, definiciones de población potencial y objetivo a cubrir en el próximo sexenio. Además, actualizar las ROP para que las definiciones sean consistentes con lo establecido en el Diagnóstico.
Diseño	No existe congruencia entre los objetivos específicos de las ROP y el Propósito de la MIR	10	Actualizar las Reglas de Operación para dejar como único objetivo específico lo definido como Propósito en la MIR del 2018.
Planeación y Orientación a Resultados	El Programa no cuenta con un plan estratégico que contemple el mediano plazo	14	Incluir en el modelo de intervención del Diagnóstico una estrategia de cobertura de mediano y largo plazo.

Planeación y Orientación a Resultados	La DGDUSV no cuenta con un programa operativo anual. Esto es debido a que no se establecen plazos de presentación de proyectos en las ROP. No existen convocatorias para que las Instancias Ejecutoras accedan al Programa.	15	Elaborar un Programa Anual de Trabajo de la DGDUSV con actividades específicas de la dirección relacionadas con el Programa y su calendario de ejecución. Además, se recomienda generar una convocatoria para recibir proyectos de las instancias ejecutoras, así como definir plazos para la recepción y calificación de los proyectos, entrega de apoyos y recepción de la comprobación.
Planeación y Orientación a Resultados	La SEDATU no cuenta con manual de procedimientos para el seguimiento de las evaluaciones externas, ni cuenta con un área de evaluación.	16	Reformar el Reglamento Interior de la SEDATU, así como el Manual de Organización Específico de la UPPEI para agregar las funciones de seguimiento de las evaluaciones externas a un área específica de la SEDATU, y preferentemente generar un área de evaluación (Recomendación para ASM Institucional)
Cobertura y Focalización	El Programa no cuenta con una estrategia de cobertura de mediano y largo plazo	23	Incluir en el modelo de intervención del Diagnóstico una estrategia de cobertura de mediano y largo plazo.
Operación	El Programa no cuenta con un formato de solicitud y se identificó que el INSUS incorpora más requisitos que los señalados por el Programa	28	Generar un formato de solicitud del Programa y valorar si es pertinente incorporar como documentos obligatorios (requisitos) aquellos que son necesarios para realizar la regularización del lote por parte de la instancia ejecutora.
Operación	No son claros los criterios de selección de beneficiarios en las ROP	30	Reformar las ROP para que distingan de forma precisa y clara el proceso de selección de polígonos del proceso de selección de beneficiarios.
Operación	Sí, existe un mecanismos de verificación de la entrega de apoyos, pero conviene aclarar en las ROP que deberá resguardarse una copia de la Carta de Liberación firmada por el beneficiario.	33	Reformar las ROP para que señalen que las Cartas de Liberación serán procesadas por medio del SIDI y entregadas a los beneficiarios, quienes deberán firmar de recibido.
Operación	No existe un mecanismo que verifique y registre que se han entregado los títulos de propiedad a los beneficiarios en el plazo establecido en las ROP	33	Generar un mecanismo que verifique y registre la entrega de los títulos de propiedad a los beneficiarios, preferentemente deberá quedar una copia física o digital del título en el expediente de cada beneficiario
Percepción de la Población Atendida	El Programa no cuenta con instrumentos válidos y representativos que permitan conocer la satisfacción de los beneficiarios en la atención del Programa.	Todas	Valorar la posibilidad de que se capte la satisfacción mediante cuestionarios proporcionados al momento de la entrega de las Cartas de Liberación y de las Escrituras Públicas.
Medición de Resultados	El Programa no mide resultados de su intervención	Todas	Redefinir los indicadores de la MIR para que en los dos primeros niveles se tengan indicadores que efectivamente orienten el desempeño hacia resultados (Ya se había presentado)
Medición de Resultados	Los indicadores de la MIR no están orientados a impulsar el desempeño.	45	Redefinir los indicadores de la MIR para que en los dos primeros niveles se tengan indicadores que efectivamente orienten el desempeño hacia resultados